



MENEGHETTI TIZIANO
Assistenza tecnica CALDAIE e BRUCIATORI
Installazione e manutenzione CLIMATIZZATORI
Ditta e Dipendenti certificati FGAS NEXOS e ISO 9001:2008 Kiwa
 Via del Dominicale, n. 39/1 - 31050 VILLORBA (TV)
 Partita IVA 03057530267 - Tel. 0422/920023 - Fax 0422/620814
www.meneghetticaldaie.it - e-mail: tizianomen@libero.it

CONTRATTO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA CALDAIA

DATI CLIENTE:

NOME e COGNOME: _____

INDIRIZZO: _____

PREMESSA: NORMATIVA APPLICATA

D.P.R. 74/2013 – D.M. 10/02/2014

PUNTO 1: FORNITURA DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione programmata viene svolto dalla nostra Ditta.

Sono oggetto del presente contratto le manutenzioni di caldaie a gas, a condensazione, a gasolio, per la produzione di acqua calda e/o solo riscaldamento di potenzialità non eccedenti i 35 kw (non superiori alle 30.000 Kcal/h).

PUNTO 2: OGGETTO DELLA MANUTENZIONE

Caldaia i cui dati sono riportati di seguito:

Marca _____ Mod. _____ Matr. _____ Combustibile _____

Data verifica iniziale ed avviamento della garanzia convenzionale _____ / _____ / _____

PUNTO 3: DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha validità **4 anni**:

DAL _____ AL _____

PUNTO 4: PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Il programma di manutenzione include, ogni anno per la durata del Contratto:

- ▶ Pulizia completa della caldaia
- ▶ Verifica del rendimento di combustione (cd. Analisi fumi)
- ▶ Controllo generale dell'impianto
- ▶ Fornitura (se il Cliente ne è sprovvisto) e/o compilazione/aggiornamento nuovo Libretto per la Climatizzazione
- ▶ Prova di tenuta impianto (non prevista per le caldaie a gasolio – per esse, è inclusa nel presente contratto la sostituzione di nr. 1 ugello).

La nostra Ditta effettua la manutenzione ordinaria programmata della caldaia così come previsto dalla legislazione vigente. Ciò avviene con cadenza annuale dando un preavviso di alcuni giorni (telefonico od in forma scritta).

Durante la manutenzione programmata della caldaia verranno eseguiti gli interventi e le verifiche riportate nel Rapporto di Controllo di Efficienza Energetica.

Verranno inoltre effettuate le verifiche della corretta combustione previste dalla legislazione nazionale vigente, relative al risparmio energetico, nonché la Prova di Tenuta dell'Impianto.

PUNTO 5. CORRISPETTIVO

Il corrispettivo convenuto è da corrispondere al nostro Tecnico incaricato in occasione dell'esecuzione di ogni manutenzione programmata.

Il corrispettivo, all'atto del rinnovo contrattuale, potrà subire variazioni che verranno comunicate contestualmente al preavviso di uscita.

Riportiamo di seguito le tariffe applicate:

O CALDAIE A GAS: TOT. € 400,00 (Iva inclusa) pagabili in nr. 4 rate di € 100,00 (Iva inclusa) cadauna a cadenza annuale corrispondente al momento della manutenzione

PERIODO di VALIDITA'	ANNO 1: _____	ANNO 2: _____	ANNO 3: _____	ANNO 4: _____
IMPORTO RATA	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00

O CALDAIE A CONDENSAZIONE: TOT. € 480,00 (Iva inclusa) pagabili in nr. 4 rate di € 120,00 (Iva inclusa) cadauna a cadenza annuale corrispondente al momento della manutenzione

PERIODO di VALIDITA'	ANNO 1: _____	ANNO 2: _____	ANNO 3: _____	ANNO 4: _____
IMPORTO RATA	€ 120,00	€ 120,00	€ 120,00	€ 120,00

O CALDAIE A GASOLIO: TOT. € 520,00 (Iva inclusa) pagabili in nr. 4 rate di € 130,00 (Iva inclusa) cadauna a cadenza annuale corrispondente al momento della manutenzione

PERIODO di VALIDITA'	ANNO 1: _____	ANNO 2: _____	ANNO 3: _____	ANNO 4: _____
IMPORTO RATA	€ 130,00	€ 130,00	€ 130,00	€ 130,00

N.B. Per le caldaie a gasolio non è compresa nell'abbonamento l'eventuale sostituzione di ugelli. L'importo extra da corrispondere per ogni ugello sostituito sarà di € 20,00 (Iva inclusa)

PUNTO 6: FORNITURA DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione programmata viene svolto da codesta Ditta ogni anno durante il mese di sottoscrizione del Contratto, salvo urgenze od emergenze, ed in ogni caso non oltre 12 mesi dalla precedente manutenzione.

PUNTO 7: OBBLIGHI E RESPONSABILITA'

La Ditta Meneghetti Tiziano si impegna a:

- garantire il risultato di qualità e sicurezza in conformità alle norme tecniche ed alle regole tecniche vigenti;
- coadiuvare il Cliente nella compilazione del Libretto di Impianto per la Climatizzazione e nella sua registrazione al Catasto Telematico C.I.R.C.E.;

La Ditta Meneghetti Tiziano **non** si assume responsabilità per anomalie, difetti, inconvenienti, irregolarità derivanti da:

- dolo o colpa del Cliente o di terzi;
- manomissioni, modifiche indebite, alterazioni o sostituzioni improprie di componenti od interventi eseguiti da personale non facente parte della Ditta Meneghetti Tiziano;
- inosservanza delle prescrizioni indicate sul rapporto di manutenzione, sull'eventuale Foglio di Lavoro o documenti equipollenti;
- vizi occulti o non rilevabili;
- mancato rispetto delle indicazioni contenute nel Libretto di Istruzioni ed avvertenze dell'apparecchio denominato "caldaia" al punto 1 del presente contratto.

PUNTO 8: DIRITTO DI RECESSO

Il Cliente ha diritto di recedere dal presente Contratto mediante raccomandata A.R. che dovrà pervenire alla Ditta Meneghetti Tiziano almeno 1 mese prima della scadenza di ogni annualità di vigenza del contratto. Con il termine "annualità di vigenza del contratto" si intende un periodo di 12 mesi, con decorrenza dalla data di inizio del contratto.

PUNTO 9: RISOLUZIONE

Il presente contratto decade automaticamente:

- in caso di mancato pagamento del corrispettivo annuale da parte del Cliente;
- nel caso in cui il cliente si trasferisca in un'altra abitazione.

PUNTO 10: MODIFICHE AL CONTRATTO

Le modifiche o integrazioni al contratto saranno considerate valide soltanto se effettuate per iscritto ed espressamente sottoscritte dalle Parti.

PUNTO 11: ESCLUSIONI

Sono esclusi dal presente accordo:

- le richieste di manutenzione e/o assistenza su elementi non facenti parte del generatore di calore denominato "caldaia" al punto 1. Ovvero: canna fumaria, valvole di zona, termosifoni, termostati ambiente, centraline di termoregolazione e comunque ogni altro elemento che non faccia parte del generatore di calore;
- la fornitura di eventuali pezzi di ricambio e/o materiali vari di consumo riferibili agli interventi di riparazione all'apparecchio denominato "caldaia" al punto 1;
- gli interventi richiesti su chiamata del Cliente non riconducibili alla manutenzione ordinaria oggetto del presente Contratto;
- gli interventi di straordinaria manutenzione eseguiti su chiamata del Cliente di domenica o in altri giorni festivi e prefestivi.

PUNTO 12: CONTROVERSIE

Per qualsivoglia controversia sarà competente il Foro di Treviso.

DATA _____ / _____ / _____ FIRMA DEL CLIENTE _____

PRIVACY:

A norma di quanto previsto dall'art. 13 D.L.gs. 196/2003, La informiamo che i dati personali contenuti nel presente contratto sono trattati dalla Ditta Meneghetti Tiziano per finalità relative all'adempimento degli obblighi contrattuali. Tali dati potranno essere comunicati dalla Ditta Meneghetti Tiziano a soggetti esterni che svolgono specifici incarichi per conto di essa. Il titolare del trattamento è Meneghetti Tiziano. In ogni momento potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7, e richiedere la modifica, il non utilizzo o la cancellazione dei suoi dati scrivendo a codesta Ditta.

Firma del Cliente _____

NOTE:

LA DITTA MENEGHETTI TIZIANO EFFETTUA MANUTENZIONI ED ASSISTENZE SU TUTTE LE MARCHE DI CALDAIE.

INOLTRE, ESEGUE ANCHE:

- * **LAVAGGI IMPIANTO TERMICO (migliorano il rendimento della caldaia)**
- * **INSTALLAZIONE CLIMATIZZATORI (la Ditta è Installatore Autorizzato Daikin, La Casa del Condizionatore)**
- * **MANUTENZIONI ORDINARIE CLIMATIZZATORI CON VERIFICHE GAS REFRIGERANTE (la Ditta è iscritta al Registro Nazionale F-GAS)**
- * **PICCOLE MANUTENZIONI IDRAULICHE**

Per qualsivoglia informazione, potete contattarci ai seguenti recapiti: TELEFONO UFFICIO: 0422/920023 - MAIL: tizianomen@libero.it

Il nostro Personale sarà a Vostra completa disposizione!!!